

Information till dig som är på Käringsön

- från samfällighetsföreningen, KSF

Denna information vänder sig till alla fastighetsägare på Käringsön, men också till de besökare som under en begränsad tid är gäster på ön. Syftet är att beskriva de speciella förhållanden som råder – vilka möjligheter de innebär, men också vilka hänsynstagande de medför.

Frågor om öns alla restauranger, bad, affärer, hamn och liknande berörs inte här. För sådana upplysningar hänvisar vi till respektive verksamhet och övriga föreningar på ön.



Vardagen på Kärtingön

På ön finns det några viktiga områden som vi gemensamt behöver förhålla oss särskilt till:

Vägarna

Skötsel av öns belagda vägar hanteras av en samfällighetsförening, KSF. Den ansvarar för underhåll och vinterväghållning. Det finns en detaljerad lokal trafikföreskrift, men de viktigaste punkterna är:

- Motorfordonstrafik är förbjuden, med undantag för de som ansökt och erhållit dispens.
- Maximal hastighet är 10 km/h
- Sommartid är cykeltrafik helt förbjuden, med undantag för sjöräddningens tjänstecyklar. Detta förbud inkluderar sparkcyklar, inlines, skateboards och liknande.



Vatten och avlopp

Öns avloppssystem inkluderar ett stort antal pumpar. Dessa klarar inte av att hantera främmande föremål, så var noga med vad du spolar ned i avloppet. Under sommaren går det åt mycket vatten. Var sparsam och följ kommunens riktlinjer för att undvika ransoneringsåtgärder.

Ledningar till och från ön går längs havsbotten på flera platser kring ön. Var därför noga med att följa de ankringsförbud som är utmärkta på sjökort



Restmark

Nästan ingen privatperson på Karingön äger någon öppen mark. Med få undantag äger respektive fastighetsägare bara marken som huset står på.

Några har trädgårdsarrenden och hyr yta utanför huset.

Övrig mark mellan husen är så kallad *restmark* och den disponeras av alla som befinner sig på ön¹. Ansvaret för skötseln av denna delade mark är gemensam. Det innebär att du som fastighetsägare är skyldig att tillse att man ”fritt kan röra sig mellan husen” som det står i regelverket. Det medför bl.a. att du inte får:

- Sätta upp staket
- Bygga altaner eller murar
- Fälla träd
- Långvarigt förvara byggmaterial, båtar och liknande

Det betyder även att du skall ta hand om växtligheten kring ditt hus. Tänk också på att restmarken ”så långt som möjligt skall bevaras som naturmark”. Du får alltså inte asfaltera, träövertäcka eller stenlägga mark.

Mer information om restmarken och hur den skall skötas hittar du på KSF:s hemsida: www.karingon-ksf.se

¹ Den centrala hamnen och de asfalterade vägarna är ej restmark. Detta gäller även öns södra halva som är obebyggd och naturskyddad mark.

Mer information

På anslagstavlor nere i hamnen, vid korvkiosken och i affären, finns information från öns olika föreningar och intressenter.

Samfälligheten

På KSF:s hemsida - www.karingön-ksf.se - finner du fördjupad och aktuell information om mycket av det som nämns i detta infoblad.

Dela information

Om du hyr ut ditt hus eller har andra som bor i det under en tid, låt dem ta del av den här informationen.

Affären

Utöver att sälja dagligvaror så är affären ombud för post, apoteksvaror och systembolaget.

Brand och räddningstjänst

Vid akuta och livshotande situationer kontakta SOS Alarm - ring 112.

På ön finns ett frivilligt brandvärn, två små brandbodar med släckmaterial och en sjöräddningsstation. Måndagar kl. 17.50 testas ibland övningslarmet. Om du hör tyfonen tjuta på andra tider: bege dig skyndsamt till brandboden norr om Prästgården.

Viktiga nummer

Sjöräddningen jour: 0705 - 80 81 46

Affären: 0304 - 561 65

